



Città di Fratta Polesine

Provincia di Rovigo

Ufficio Tecnico



PROT. 7457

Li, 02/08/2018

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L' ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E VIGILANZA

In esecuzione alle Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 7 del 06/03/2018, di Giunta Comunale n. 54 del 26/07/2018 , entrambe esecutive ai sensi di legge ;

rende noto

che il giorno lunedì 01 OTTOBRE 2018, alle ore 12,00, nella Sala del Consiglio Comunale di Fratta Polesine, Via G. Tasso, 37 , si terrà un' asta pubblica , presieduta dal Responsabile Area Tecnica e Vigilanza o da un suo delegato, per l' alienazione dei sottodescritti beni immobili :

IMMOBILE n.1

Appartamento di mq 79,22 posto al piano primo lato ovest di edificio di proprietà comunale sito in via Argine Adigetto n. 13 .

Il complesso immobiliare è catastalmente censito presso l' Agenzia del Territorio di Rovigo, sezione di Rovigo , come segue: P.T. – 1 , FOGLIO 1 – MAPP. 4 SUB 3; CAT. A/3 cl. 1° vani 6 , e area cortiliva di circa mq 62 (da frazionare) in Via Argine Adigetto n. 13. Classe energetica: G

Destinazione Urbanistica Vincoli :

ZONA F2 – ZONA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (Art. 61-63 N.T.A).

Valore a Base d' Asta : EURO 19.337,04 - COME DISPOSTO DA Deliberazione Giunta Comunale n. 54 del 26/07/2018;

IMMOBILE n.2

Appartamento di mq 79,12 posto al piano primo lato est di edificio di proprietà comunale sito in via Argine Adigetto n. 13 .

Il complesso immobiliare è catastalmente censito presso l' Agenzia del Territorio di Rovigo, sezione di Rovigo , come segue: P.T. – 1 , FOGLIO 1 – MAPP. 4 SUB 2; CAT. A/3 cl. 1° vani 6 , e area cortiliva di circa mq 62 (da frazionare) in Via Argine Adigetto n. 13. Classe energetica: G

Destinazione Urbanistica - Vincoli :

ZONA F2 – ZONA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (Art. 61-63 N.T.A).

Valore a Base d' Asta : EURO 19.359,99 - COME DISPOSTO DA Deliberazione Giunta Comunale n. 54 del 26/07/2018;

IMMOBILE n.3

Ex-Scuola di mc 729 posto al piano terra lato est di edificio di proprietà comunale sito in via Argine Adigetto n. 13. Attualmente l'immobile è LIBERO.

Il complesso immobiliare è catastalmente censito presso l' Agenzia del Territorio di Rovigo, sezione di Rovigo , come segue: P.T. FOGLIO 1 – MAPP. 4 SUB 1(parte) da frazionare; CAT.B/5 mq 111,60 , e area cortiliva di circa 550 mq (da frazionare) in Via Argine Adigetto n. 13. Classe energetica: G

Destinazione Urbanistica - Vincoli :



Città di Fratta Polesine

Provincia di Rovigo

Ufficio Tecnico



ZONA F2 – ZONA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (Art. 61-63 N.T.A).
Valore a Base d' Asta : EURO 40.275,00 - COME DISPOSTO DA Deliberazione Giunta
Comunale n. 54 del 26/07/2018;

Metodo d' Asta :L' aggiudicazione sarà definitiva a unico incanto e l' asta sarà tenuta con il sistema delle offerte segrete in aumento , da confrontarsi con il prezzo a base d' asta .
Le offerte per l' acquisto, con le modalità precisate nel Bando di gara , dovranno pervenire all' Ufficio Protocollo Generale del Comune di Fratta Polesine, via Giovanni Tasso , n. 37 – 45025 Fratta Polesine (RO) ,a mezzo del servizio postale raccomandato di Stato o a mezzo corriere , **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno di Giovedì 27 SETTEMBRE 2018.**

Le informazioni e la documentazione di carattere amministrativo e/o attinenti alla procedura di aggiudicazione potranno essere acquisite presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fratta Polesine negli orari di apertura al pubblico. Presso il medesimo Ufficio sono altresì disponibili le planimetrie descrittive dell' immobile . Le informazioni e la documentazione di carattere tecnico , nonché l' eventuale sopralluogo dell'immobile potrà essere preventivamente concordato .

Il presente Avviso e il Bando di gara sono pubblicati sul sito internet del Comune di Fratta Polesine: www.comune.frattapolesine.ro.it , all' Albo Pretorio del Comune di Fratta Polesine , su Avvisi pubblici affissi in luoghi visibili del territorio comunale e saranno disponibili presso L'Ufficio Tecnico Comunale negli orari di apertura al pubblico.

Dalla Residenza Municipale 02/08/201

IL RESPONSABILE AREA TECNICA E VIGILANZA

Grignolo ing. Luigi