



Comune di Fratta Polesine

Provincia di Rovigo

Ufficio Tecnico



PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA INDIZIONE DEL BANDO DI GARA

PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO MANUTENTIVO E RIQUALIFICAZIONE ITINERARIO PEDONALE LUNGO LO SCOLO VALDENTRO
(c.u.p. H24 E17000190002, c.i.g. 7382984721)

Importi netti a base di gara

Progressivo	Importo in €	Descrizione
A	95.229,38	importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso
B	1.782,33	importo per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso
C	97.011,71	totale (A + B)

VERBALE DI APERTURA BUSTE ED AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Il giorno 16 del mese di marzo dell'anno duemiladiciotto alle ore 09,00 nella sede del Comune di Fratta Polesine, presso l'Ufficio Tecnico,

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica Vigilanza n. 263 del 07/08/2017 è stato disposto di effettuare una ricognizione del mercato, manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori DI MIGLIORAMENTO MANUTENTIVO E RIQUALIFICAZIONE ITINERARIO PEDONALE LUNGO LO SCOLO VALDENTRO ed è stato avviato il procedimento finalizzato all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b D. Lgs. 50/2016;
- che l'avviso ricognitivo è stato pubblicato dal 08/08/2017 al 24/08/2017 all'albo Pretorio del Comune di Fratta Polesine, sul sito internet istituzionale del Comune di Fratta Polesine, ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che con verbale di sorteggio pubblico del 28/08/2018 sono state individuate n. 5 ditte da invitare come previsto dal testo originario dell'art. 36 c.2 lett. b D. Lgs. 50/2016, provvedendo ad integrare con ulteriore sorteggio pubblico in data 11/12/2017 di ulteriori n. 5 ditte da invitare portando a 10 il numero il numero complessivo delle ditte da invitare conformemente a quanto disposto dall'Art. 36 c.2 lett. b D. Lgs. 50/2016 dopo la modifica introdotta con il D. Lgs. 56/2017;
- che le ditte invitate sono le seguenti:

Impresa	Indirizzo
TAMIAZZO LEONE E FIGLI SNC	via Sabbionara,16 - 35045 Ospedaletto Euganeo (PD)
COMAS SRL	via dell'artigianato 51 - 45030 Calto (RO)
COFAR SRL	via corso Prampa 79 - 42030 Villa Mionozzo (RE)
BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL	via S. Liberata 530/a - 41057 Spilamberto (MO)
FONTANAGROUPS SRL	via Platano 14 - 37026 Pescantina (VR)
COPMA SOC. COOP. A.R.L.	via Sarti 25 - 44042 Cento (FE)
ZSGROUP SRL	via Z.A. Fossetta 22 - Terrassa Padovana (PD)
FOLICALDI	via F.lli Cervi 48 - 46034 Borgo Virgilio (MN)
CO.BIT SRL	via Veneto 20 - 37060 Sona (VR)
DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	via della lirica 43 - 48124 Ravenna (RA)



Comune di Fratta Polesine

Provincia di Rovigo

Ufficio Tecnico



- che in data 22/02/2018 ai sensi dell'art. 75 c.3 del D. Lgs. 50/2016 i 10 operatori selezionati, tramite inoltre via PEC delle lettere di invito con allegati Disciplinare di gara e la necessaria modulistica, sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 12,00 del 15/03/2018, specificando che la procedura e il criterio di aggiudicazione sono i seguenti:

- 1) Procedura negoziata art. 36, c.2 lett.b d.lgs. 50/2016 con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso sul prezzo a corpo posto a base di gara.
- 2) Il corrispettivo è determinato totalmente a corpo.
- 3) Si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale salvo i casi indicati dal codice degli appalti (art.97 c.8 del d.lgs. 50/2016).

- che entro le ore 12:00 del giorno 15 marzo 2018, termine perentorio stabilito nel bando di gara per la ricezione delle offerte, a pena di esclusione, sono pervenute in plichi sigillati nr. ...8...(otto..) offerte da parte delle sotto elencate imprese:

Data e Protocollo Offerta		Impresa	Numero progressivo
09/03/18	2300	FONTANAGROUPS SRL	1
12/03/18	2385	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	2
12/03/18	2392	COFAR SRL	3
14/03/18	2518	CO.BIT SRL	4
14/03/18	2528	FOLICALDI	5
14/03/18	2529	BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL	6
15/03/18	2545	2SGROUP SRL	7
15/03/18	2557	COMAS SRL	8

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

L'ing. Luigi Griguolo, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento, assume la presidenza della gara.

Assistono alle operazioni

- Franceschetti Rita, dipendente del Comune di Fratta Polesine con funzioni di testimone e segretaria del seggio di gara;
- Casson Pierina, Agente di Polizia Locale, con funzioni di testimone del seggio di gara.

Presenza alle operazioni di gara anche i Sigg. NESSUN rappresentante delle imprese né altri cittadini.

Il Presidente di gara dà preliminarmente atto che tutta la documentazione afferente alla gara è stata conservata fino alla presente seduta in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Fratta Polesine.

Il Presidente provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando gli stessi all'esterno secondo l'ordine di arrivo; provvede singolarmente all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, secondo l'ordine di presentazione, verificando la presenza delle due buste A) Busta amministrativa e B) Busta economica, entrambe debitamente sigillate e controfirmate, apponendo all'esterno delle buste la stessa



Comune di Fratta Polesine

Provincia di Rovigo

Ufficio Tecnico



numerazione attribuita ai plichi.

Procede poi, sempre in ordine cronologico di arrivo delle offerte al protocollo del Comune, all'apertura della busta A contenente la documentazione tecnico-amministrativa.

Il Presidente per ciascun concorrente procede alla verifica della documentazione amministrativa richiesta dal Bando, nonché del PASSOE e della eventuale SOA dei concorrenti.

Effettuate tutte le operazioni di verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, dichiara ammesse le ditte che hanno presentato regolare e completa documentazione amministrativa.

Il Presidente stila il seguente elenco delle ditte che hanno presentato la documentazione completa e che risultano ammesse alla gara:

Data e Protocollo Offerta		Impresa	AMMISSIONE alla GARA
09/03/18	2300	FONTANAGROUPS SRL	si
12/03/18	2385	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	si
12/03/18	2392	COFAR SRL	si
14/03/18	2518	CO.BIT SRL	si
14/03/18	2528	FOLICALDI	si
14/03/18	2529	BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL	si
15/03/18	2545	ZSGROUP SRL	si
15/03/18	2557	COMAS SRL	si

Successivamente il Presidente fa presente che la gara prevede che

- la valutazione dell'offerta venga effettuata con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori, con l'esclusione delle offerte in aumento e che ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.Lgs 50/2016 prevede che qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, in caso contrario non è possibile procedere all'esclusione automatica delle offerte restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 97 co. 1 del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

Verificato che le offerte pervenute ed ammesse sono in numero inferiore a dieci si dà atto che ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.Lgs 50/2016 non è possibile applicare l'esclusione automatica. Pertanto premesso che

- in caso di offerte uguali si procederà a norma di legge mediante sorteggio;
- le offerte percentuali verranno troncate alla terza cifra decimale.

Il Presidente dispone, l'apertura delle Buste B contenenti l'offerta economica e annuncia che le



Comune di Fratta Polesine

Provincia di Rovigo



Ufficio Tecnico

seguenti imprese sono disposte ad effettuare i lavori in oggetto praticando il ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara di seguito indicato:

Data e Protocollo Offerta		Impresa	Ribasso %
09/03/18	1	FONTANAGROUPS SRL	1,550
12/03/18	2	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	2,760
12/03/18	3	COFAR SRL	2,460
14/03/18	4	CO.BIT SRL	2,510
14/03/18	5	FOLICALDI	1,120
14/03/18	6	BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL	2,870
15/03/18	7	2SGROUP SRL	26,789
15/03/18	8	COMAS SRL	1,680

Il Presidente, dopo aver constatato e fatto constatare la regolarità del procedimento, applicando l'art.97 del codice dei contratti pubblici, dichiara l'impresa 2SGROUP SRL, con sede in Via Z.A. Fossetta n.22 - Terrassa Padovana (PD), aggiudicataria provvisoria della gara con un ribasso del **26,789 %** sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti **Euro 69.718,38**, oltre a **Euro 1.782,33** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di Euro 71.500,71, oltre IVA 22%.

Il Presidente considerato il divario tra l'offerta della ditta 2SGROUP SRL, con sede in Via Z.A. Fossetta n.22 - Terrassa Padovana (PD) e le offerte delle restanti ditte domanda all'Amministrazione Contraente, qualora lo ritenesse necessario, di richiedere giustificazioni scritte relative al ribasso proposto.

Il Presidente, terminate le suddette formalità, alle ore 10.18 dichiara chiusa la seduta.

Le offerte pervenute sono prese in custodia dal Responsabile Unico del Procedimento per le verifiche e successivi atti di competenza al fine di pervenire all'atto di aggiudicazione definitiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Ing. Luigi Griguolo

IL TESTIMONE SEGRETARIO

Rita Franceschetti

IL TESTIMONE

Casson Pierina